

Mẫu số: D24-THADS  
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
QUẬN HÀ ĐÔNG

Số: ...276.../TB-THADS

Hà Đông, ngày 22 tháng 10 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 20/2023/QĐST-DS ngày 02 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1350/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 3 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 89/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 8 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá số 09130/2024/HĐTĐ-ACV ngày 13/9/2024 giữa Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội và Công ty cổ phần Tư vấn và thẩm định giá Á Châu;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 194/2024/NV1/173 ngày 09 tháng 10 năm 2024 của Công ty cổ phần Tư vấn và thẩm định giá Á Châu (nhận ngày 10/10/2024);

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá số 18.10/2024/ĐG/SIQG ngày 18 tháng 10 năm 2024 giữa Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội và Công ty đấu giá Hợp danh số 1 Quốc Gia;

Do các bên đương sự không thỏa thuận lựa chọn tổ chức đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, Hà Nội lựa chọn tổ chức đấu giá là

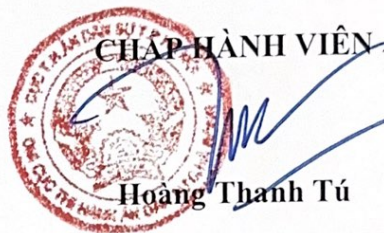
Công ty đấu giá hợp danh Số 1 Quốc gia – địa chỉ trụ sở: số 8 hẻm 68/26 ngõ Chùa Liên, tổ 33B phường Cầu Dền, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội để kí hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên, xử lý sau:

*Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CX 647345, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CS-HĐO 33362 do Sở tài nguyên và môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 23/9/2020, chuyển nhượng cho ông Mai Văn Thuận ngày 30/12/2020.*

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án biết./.

**Nơi nhận:**

- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Q. Hà Đông;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Hoàng Thanh Tú**